

Znak sprawy: BS/ZO/JO/203/004/23

**„Świadczenie usług serwisowych instalacji i sieci elektrycznych oraz teletechnicznych w obiektach
Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie”**

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług serwisowych obejmujących przeglądy, konserwację, naprawy oraz wykonywanie czynności związanych z dostosowywaniem do bieżących potrzeb Zamawiającego instalacji i sieci elektrycznych oraz teletechnicznych w wymiarze 10 roboczogodzin miesięcznie w obiektach Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.
2. Miejsce wykonywania usługi:
 - 1) Obiekt przy ul. Zwycięstwa 111, 75-601 Koszalin,
 - 2) Obiekt przy ul. Kościuszki 33, 75-415 Koszalin,
3. Zakres usługi obejmuje w szczególności:
 - 1) Serwis bieżący:
 - a) konserwacje instalacji elektrycznych i teletechnicznych niskoprądowych,
 - b) montaż instalacji elektrycznej niskiego napięcia – w zależności od potrzeb Zamawiającego,
 - c) nadzór nad bieżącą pracą ww. instalacji,
 - d) wyrażanie opinii przy zakupie i konfiguracji nowego sprzętu,
 - e) monitorowanie pracy urządzeń elektrycznych i elektronicznych w obiektach,
 - f) monitorowanie BMS;
 - g) usuwanie awarii na wezwanie Zamawiającego,
 - h) przegląd oświetlenia ewakuacyjnego – raz w miesiącu,
 - 2) Przeglądy:
 - a) okresowy przegląd instalacji elektrycznej zakończony protokołem x 2 (obiekt przy ul. Zwycięstwa 111 oraz obiekt przy ul. Kościuszki 33) – jeden raz w roku;
 - b) okresowy przegląd centrali przeciwpożarowej zakończony protokołem x 1 (obiekt przy ul. Zwycięstwa 111) – jeden raz w roku;
 - c) Oddymianie klatki schodowej (obiekt przy ul. Zwycięstwa 111): - jeden raz w roku.
 - centrala - ilość 4 szt.,
 - przycisk oddymiania – ilość 4 szt.,
 - przycisk przewietrzania – ilość 2 szt.,
 - czujka pogodowa – ilość 2 szt.,
 - czujka dymu - ilość 3 szt.
 - d) Przegląd oświetlenia awaryjnego (obiekt przy ul. Zwycięstwa 111) - jeden raz w roku:
 - centralna bateria – ilość 1 szt.,

Szczegółowy Opis Przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1

- oprawa awaryjna – ilość 125 szt.
- e) Przegląd systemu SSP (obiekt przy ul. Zwycięstwa 111): dwa razy w roku:
 - centrala SAP – ilość 1 szt.,
 - czujka optyczna/termiczna – ilość 115 szt.,
 - ROP – ilość 22 szt.,
 - model sterujący – ilość 15 szt.,
 - zasilacz – ilość 4 szt.,
 - sygnalizator – ilość 12 szt.,
 - klapy ppoż. – ilość 54 szt.
- 4. Termin realizacji zamówienia: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.
- 5. Ogólne zasady wykonywania zamówienia:
 - a) usługi będą wykonywane w ustalonych przez Zamawiającego terminach,
 - b) Wykonawca nie będzie dokonywał we własnym zakresie zmian w konfiguracji oraz napraw sprzętu bez uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym,
 - c) każdorazowo, po realizacji prac, Wykonawca udzieli Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane prace. Bieg okresu gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu wykonania usługi serwisowej.
 - d) koszty części zamiennych pokrywa Zamawiający według cenników producentów, po wcześniejszym uzgodnieniu przez strony cen.
 - e) Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia awarii w terminie do 24 godzin od chwili zgłoszenia telefonicznego lub drogą elektroniczną na nr tel. lub adres e-mail wskazany przez Wykonawcę w umowie.
 - f) Wykonawca zobowiązuje się do powierzenia wykonania przedmiotu zamówienia osobom posiadającym ważne świadectwo kwalifikacyjne, o którym mowa w art. 54 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385).
- 6. Sugerowana jest wizja lokalna obiektów przed złożeniem oferty, po uprzednim kontakcie telefonicznym z Zamawiającym. Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcą jest Pan Wojciech Narkiewicz – Specjalista ds. Organizacyjnych, tel. 602507635.