

Znak sprawy: BS/ZO/MH/203/004/23

„ Remont, przebudowa i dostosowanie istniejącej toalety do potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie”.

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: remont, przebudowa i dostosowanie istniejącej toalety – przystosowanie jej do potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.
2. Miejsce wykonywania robót budowlanych:
 - 1) Obiekt przy ul. Solskiego 3, 71-232 Szczecin.
3. Zakres usługi obejmuje w szczególności:
 - 1) demontaż skrzydeł drzwiowych z ościeżnicami – 1szt.;
 - 2) demontaż ścianki działowej o grubości 6 cm;
 - 3) wyburzenie fragmentu pilastra;
 - 4) demontaż wtórnych obudów z płyt g-k;
 - 5) demontaż podwieszanego, łukowego sufitu z płyt g-k;
 - 6) skucie tynków i okładzin ściennych;
 - 7) skucie okładzin podłogowych;
 - 8) demontaż ceramiki i armatury łazienkowej;
 - 9) demontaż blatu „wodoodpornego”;
 - 9) demontaż istniejącego oświetlenia;
 - 10) wykonanie hydroizolacji;
 - 11) wykonanie nowych podejść wod – kan w ścianie, pod umywalkę i miskę;
 - 12) wykonanie nowej obudowy stelaża wc płytami g-ki – 2x 1,25 cm na pełną wysokość pomieszczenia;
 - 13) obudowanie pionu kanalizacyjnego w toalecie płytą g-k;
 - 14) montaż ceramiki i armatury łazienkowej;
 - 15) wykonanie okładzin ściennych zgodnie z projektem (rysunkami);
 - 16) wykonanie okładzin podłogowych zgodnie z projektem (rysunkami);
 - 17) roboty instalacyjne – elektryczne;
 - 18) montaż sufitów podwieszanych;
 - 19) szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów;
 - 20) tapetowanie;
 - 21) wymiana grzejnika na dekoracyjny;
 - 22) montaż maty grzewczej podłogowej wraz ze sterowaniem naściennym;

Szczegółowy Opis Przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1

- 23) montaż lustra, uchwyty dla niepełnosprawnych, oświetlenia górnego i dwóch kinkietów;
 - 24) montaż akcesoriów łazienkowych;
 - 25) wywóz i utylizacja materiałów powstałych z demontażu;
 - 26) wywóz gruzu budowlanego;
 - 27) Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, umową, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz wskazaniami Zamawiającego.
4. Termin realizacji zamówienia: 30 dni od dnia podpisania umowy.
5. Ogólne zasady wykonywania zamówienia:
- 1) roboty budowlane będą wykonywane w ustalonym przez Zamawiającego terminie,
 - 2) niezależnie od rękojmi przewidzianej w kodeksie cywilnym Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji jakości na przedmiot umowy. Termin gwarancji liczony będzie od dnia podpisania zbiorczego protokołu odbiorczego.
 - 3) w przypadku elementów przedmiotu umowy, dla których producent oferuje gwarancję dłuższą niż 24 miesiące, Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia gwarancji producenta.
 - 4) Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy.
6. Sugerowana jest wizja lokalna obiektów przed złożeniem oferty, po uprzednim kontakcie telefonicznym z Zamawiającym. Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcą jest Pan Wojciech Narkiewicz – Specjalista ds. Organizacyjnych, tel. 602507635.